



ClearBlueSkies

Appartamento di lusso con una camera da letto in un resort turistico di fascia alta



Riferimento: 8077

Località: Playa del Duque

Complesso: Baobab Domains

Tipo: Appartamento (Mansarda)

Stato: Venduto

Prezzo: €618,000

Camere: 1

Bagni: 1

Interno (m²): 64 m²

Terrazza (m²): 32 m²

Piano terra: 6

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** 24 ore Direzione, Piscina in comune
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Spiaggia, Costiera, Mare, Città
- **Addizionale:** 24 Ore sistema di sicurezza, Impianto Climatico

Appartamento di lusso con una camera da letto in un resort turistico di fascia alta

È con grande piacere che Clear Blue Skies Group SL presenta questo bellissimo e ultra moderno appartamento con una camera da letto nell'esclusivo complesso Baobab Suites, nella zona Del Duque di Costa Adeje.

Costa Adeje è la zona più importante del sud di Tenerife, ricca di tutto a 5 stelle. Ha una splendida spiaggia di sabbia dorata, Playa del Duque, il centro commerciale più esclusivo di Tenerife, Plaza del Duque e una miriade di bellissimi negozi, hotel, ristoranti e bar esclusivi. Vicino all'autostrada TF1, l'aeroporto di Tenerife Sud è a 20 minuti di auto e le località turistiche di Playa de las Americas e Los Cristianos si trovano nelle vicinanze. Sono disponibili tutti i tipi di attività sportive, in particolare gli sport acquatici, e nelle vicinanze si trovano numerosi campi da golf.

Baobab Suites è uno splendido complesso sicuro, in posizione elevata vicino alla spiaggia Del Duque, e dispone di tutte le caratteristiche che ci si aspetta da un resort di questa categoria; quattro piscine, bar sulla spiaggia, tre ristoranti di qualità e tante zone per prendere il sole e rilassarsi.

Questo magnifico appartamento climatizzato di nuova costruzione è completamente attrezzato, pronto per l'uso e completamente arredato. Si compone di un soggiorno-pranzo-cucina a pianta aperta che è un grande spazio con un'elegante zona cucina con unità discrete, isola centrale e cappa a soffitto abilmente integrata. C'è un'ampia e confortevole area salotto e le porte del patio dal pavimento al soffitto corrono per tutta la lunghezza del muro, il che significa che la stanza è inondata di luce naturale e la vita all'aperto/interno è assicurata. L'appartamento di 64 m² è più grande della maggior parte degli appartamenti con due camere da letto e dispone di una camera da letto fresca e spaziosa con armadi a muro e un bagno completo con vasca e cabina doccia.

Esteriormente, questa bellissima proprietà dispone di una soleggiata terrazza di 32 m² con spazio per pranzare e rilassarsi, ed è perfetta per gli amanti del sole, tuttavia con tre tende da sole individuali installate, anche l'ombra quando necessario è garantita. La vista dalla terrazza è impareggiabile e si estende sulle piscine, sulla costa di Costa Adeje e sull'Atlantico, a perdita d'occhio.

Si tratta di una proprietà di una bellezza mozzafiato, adatta ad un acquirente estremamente esigente. Una fantastica casa per le vacanze con la possibilità di affittarla tramite la reception dell'hotel per generare un reddito, davvero la casa vacanza perfetta e un'opportunità di investimento. Si prega di contattare Clear Blue Skies Group SL presso il nostro vicino ufficio in Fañabé Plaza per fissare un appuntamento anticipato per la visione.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

