

Appartement de luxe d'une chambre dans un complexe de vacances haut de gamme



Référence: 8077

Localité: Playa del Duque

Complexe: Baobab Domains

Type: Appartement (Penthouse)

Statut: **Vendu**

Prix: €618,000

Lits: 1

Bains: 1

Interne (m²): 64 M²

Terrasse (m²): 32 M²

Niveau du sol: 6

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Réception 24h, Piscine Commune
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé, Meublier Luxueux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Vues:** Plage, Côtière, Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Système de Sécurité 24h, Climatisation

Appartement de luxe d'une chambre dans un complexe de vacances haut de gamme

C'est avec grand plaisir que Clear Blue Skies Group SL présente ce bel appartement ultra moderne d'une chambre dans le complexe très exclusif Baobab Suites, dans le quartier Del Duque de Costa Adeje.

Costa Adeje est la première zone du sud de Tenerife, regorgeant de tout 5 étoiles. Elle possède une magnifique plage de sable doré, Playa del Duque, le centre commercial le plus exclusif de Tenerife, la Plaza del Duque et une multitude de belles boutiques, hôtels, restaurants et bars haut de gamme. A proximité de l'autoroute TF1, l'aéroport de Tenerife Sud est à 20 minutes en voiture et les stations balnéaires de Playa de las Americas et Los Cristianos sont à proximité. Toutes sortes d'activités sportives sont possibles, notamment les sports nautiques, et plusieurs parcours de golf de haut niveau se trouvent à proximité.

Baobab Suites est un magnifique complexe sécurisé, situé en position surélevée à proximité de la plage Del Duque, et possède toutes les fonctionnalités que l'on peut attendre d'un complexe de cette catégorie ; quatre piscines, un bar de plage, trois restaurants de qualité et de nombreux espaces pour bronzer et se détendre.

Ce magnifique appartement climatisé nouvellement construit est entièrement équipé, prêt à l'emploi et entièrement meublé. Il se compose d'un salon-salle à manger-cuisine ouvert qui constitue un grand espace avec un coin cuisine élégant avec des éléments discrets, un îlot central et une hotte de plafond intelligemment intégrée. Il y a un coin salon spacieux et confortable et des portes-fenêtres du sol au plafond s'étendent sur toute la longueur du mur, ce qui signifie que la pièce est inondée de lumière naturelle et que la vie extérieure/intérieure est assurée. L'appartement de 64 m² est plus grand que la plupart des appartements de deux chambres et dispose d'une chambre fraîche et spacieuse avec placards et salle de bain complète avec baignoire et douche à l'italienne.

Extérieurement, cette belle propriété dispose d'une terrasse ensoleillée de 32 m² avec un espace pour manger et se détendre, et est parfaite pour les adorateurs du soleil, mais avec trois auvents individuels installés, l'ombre en cas de besoin est également garantie. Les vues depuis la terrasse sont sans précédent, s'étendant sur les piscines, la côte de Costa Adeje et sur l'Atlantique, à perte de vue.

Il s'agit d'une propriété d'une beauté à couper le souffle, adaptée à un acheteur extrêmement exigeant. Une superbe maison de vacances avec la possibilité de louer via la réception de l'hôtel pour générer un revenu, en fait la maison de vacances idéale et une opportunité d'investissement. Veuillez contacter Clear Blue Skies Group SL à notre bureau voisin de Fañabé Plaza pour prendre rendez-vous à l'avance pour une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

