

# ClearBlueSkies

## Nuovissimo sviluppo di appartamenti di lusso in prima linea



**Riferimento:** 8076

**Località:** Costa del Silencio

**Complesso:** Minerva

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €718,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

• **Camere:** 3

• **Bagni:** 2

• **Interno (m2):** 95 m<sup>2</sup>

• **Terrazza (m2):** 15 m<sup>2</sup>

- **Comunità:** Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Stile moderno
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Camera Doccia
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

# Nuovissimo sviluppo di appartamenti di lusso in prima linea

Clear Blue Skies Group SL è lieta di presentare alla propria clientela questo nuovissimo sviluppo di appartamenti di lusso situati in un'incredibile posizione in prima linea sull'oceano nella Costa del Silencio, nel sud di Tenerife.

L'esclusivo complesso degli "Apartamentos Minerva" diventerà sicuramente uno degli sviluppi immobiliari più esclusivi in questa zona della costa di Arona. Si trova sulla costa della Costa del Silencio, che significa "la costa silenziosa", il che dà un'idea della pace e della tranquillità che offre questa località. Detto questo, è facilmente raggiungibile da molti servizi locali; nella stessa Costa del Silencio ci sono una buona selezione di bar, ristoranti e negozi e il vicino e più tradizionale villaggio di pescatori di Las Galletas, con il suo attraente lungomare e il vivace centro città, è a soli 15 minuti a piedi. L'autostrada TF1 è nelle vicinanze, quindi il tempo di viaggio per l'aeroporto di Tenerife Sud e le due principali località turistiche della costa meridionale di Los Cristianos e Playa de las Americas è di soli venti minuti circa.

Questo prestigioso complesso sarà caratterizzato da due blocchi di otto appartamenti di lusso ciascuno, tutti affacciati direttamente sullo scintillante Oceano Atlantico. Gli appartamenti sono previsti come trilocali ma esiste anche la possibilità di adattarsi ad avere solo due camere da letto, per godere di una zona giorno più ampia. Tutti gli appartamenti saranno costruiti secondo uno standard molto elevato e includeranno accessori di lusso come accessori per il bagno di fascia alta, piani cucina in silestone, elettrodomestici e avranno l'aria condizionata già incorporata e ogni proprietà avrà un'ampia terrazza e un garage privato incluso.

Ci sono diverse opzioni disponibili e alcune proprietà hanno la propria piscina privata, anche se tutti potranno usufruire dell'uso della piscina comunitaria riscaldata, tuttavia ciò che tutte le proprietà avranno in comune è la qualità della costruzione e le splendide viste sull'oceano. Con la costruzione ormai nelle ultime fasi, il completamento è previsto per la fine del 2023 e potrà essere pagato in comodi pagamenti scaglionati durante la costruzione.

Questo complesso di alta qualità è davvero unico nella zona e diventerà sicuramente un punto di riferimento per chi cerca una lussuosa proprietà di nuova costruzione, sia da utilizzare come residenza annuale o come casa vacanza. Si prega di contattare Clear Blue Skies Group SL per ulteriori informazioni, planimetrie, modalità di pagamento o per organizzare una visita allo show house.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

