Nuove ville di lusso mozzafiato

Riferimento: 7966C
Località: Playa de Las Americas
Complesso: Siam Blue
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: Prezzo da richiedere
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 4
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 734 m^2
- **Interno (m2):** 378 m^2

- **Decor:** Costruzione alta, Fabbricato nuovo
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Balcone, Giardino tropico, Terrazzo solare
- **Posizione:** Zona Rispettabile, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Montagne, Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Irrigazione, Pannelli solare per acqua, Video sorveglianza

Nuove ville di lusso mozzafiato

Situato in una posizione privilegiata sulla collina, sopra il famoso Siam Park, questo piccolo ed esclusivo complesso residenziale offre la perfetta combinazione di qualità costruttiva e finiture di lusso con una posizione imbattibile. Siam Blue è stato progettato dal rinomato architetto Leonardo Omar, che ha catturato perfettamente il carattere del contesto, mantenendo le caratteristiche della pietra naturale e integrandole in modo suggestivo nel masterplan di questo progetto.

Siam Blue offrirà solo dieci residenze in totale; una selezione di proprietà con tre e quattro camere da letto (per le proprietà con tre camere da letto, vedere il riferimento Clear Blue Skies n. 7965), e ogni proprietà avrà un proprio garage per due auto con altri due posti auto fuori strada. Distribuito su tre livelli, iniziamo dal piano seminterrato dove si trovano una sala dedicata alle attrezzature per la piscina, un ripostiglio, un ampio ripostiglio e, separatamente, troviamo l'ingresso principale della proprietà con un accogliente corridoio dove un ascensore o una scala conducono ai piani superiori.

Al piano terra della villa si trovano tre camere da letto: una grande suite padronale con cabina armadio e lussuoso bagno completo, una seconda suite con salottino, cabina armadio e bagno con doccia e un'ulteriore camera matrimoniale con armadi a muro e bagno privato con doccia. Tutte e tre le camere godono di una vista spettacolare attraverso le ampie porte scorrevoli, che offrono anche accesso all'ampia terrazza solarium che si estende per l'intera larghezza del piano terra.

Il soggiorno/cucina/sala da pranzo open space si trova al piano superiore della villa; uno spazio luminoso e generoso con una vista straordinaria grazie alle vetrate a tutta altezza installate su tutta la facciata della villa su questo piano. La cucina sarà dotata di splendidi mobili moderni con elettrodomestici completamente integrati e una dispensa separata. Ampie porte scorrevoli si aprono sulla magnifica terrazza solarium che incorpora l'incredibile piscina a sfioro riscaldata della proprietà.

Vi è un'ulteriore camera da letto matrimoniale con armadi a muro, bagno privato e porte finestre che si aprono su una terrazza con giardino privato situata sul retro del piano superiore.

Le Siam Blue Villas saranno rifinite secondo i più alti standard e le specifiche includono elementi quali aria condizionata e riscaldamento, un sistema di ingresso video, pannelli solari per l'acqua calda, pavimenti in porcellana KERABEN FUTURE in tutta la struttura e molto altro ancora.

La costruzione inizierà presto e durerà circa 18 mesi.

Contatta Clear Blue Skies Group SL per prenotare subito la tua villa o per richiedere ulteriori informazioni. Prezzi a partire da 3.350.000 €

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.