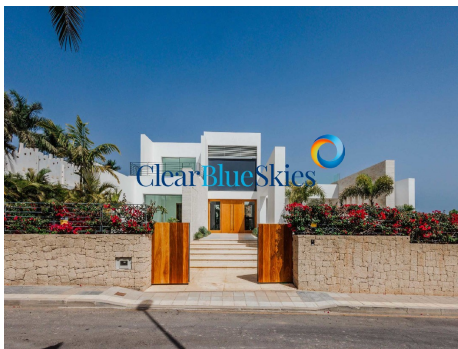


Luxuriöse Neubauvilla, Costa Adeje Golf



Referenz: 7840C
Gegend: La Caleta
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €6,150,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 5
- **Bäder:** 5
- **Besuchertoilette:** 6
- **Küchen:** 1
- **Grundstück (m2):** 2500 m²
- **Intern (m2):** 350 m²
- **Baujahr:** 2023

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** überdachte Terrasse, subtropische Gärten, sonnige Terrassen, mehrere Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, ruhige Lage, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** viele Besonderheiten

Luxuriöse Neubauvilla, Costa Adeje Golf

Für Clear Blue Skies Group SL ist es eine Ehre, Ihnen diese neu errichtete, ultraluxuriöse Villa in Barranco del Ingles in der Nähe der exklusiven Gebiete Costa Adeje Golf und La Caleta präsentieren zu können.

Der angesehene Costa Adeje Golf ist zweifellos eine der prestigeträchtigsten Gegenden im Süden Teneriffas. Mit seinen Meisterschaftsgolfplätzen im Zentrum hat sich dieser Teil der Insel einen Ruf für prächtige Villen erworben, die wirklich beispiellos sind. Das Clubhaus im Kolonialstil ist ein Beweis für seine Pracht, während die 18- und 9-Loch-Golfplätze ein außergewöhnliches Golferlebnis bieten. Insbesondere die Driving Range dient gleichzeitig als natürliches Amphitheater und hat bereits berühmte internationale Stars wie Rod Stewart, Elton John und Simply Red beherbergt. Nur einen kurzen 10- bis 15-minütigen Spaziergang entfernt liegt die kulinarische Oase des wunderschönen La Caleta. Einst ein bescheidenes Fischerdorf, hat es sich in eine Oase der gastronomischen Genüsse verwandelt und bietet eine vielfältige Auswahl an Küchen, darunter traditionelle Fischrestaurants sowie spanische, italienische, orientalische, britische und mediterrane Gerichte. Machen Sie einen gemütlichen Spaziergang entlang der eleganten Promenade, die Sie zu den atemberaubenden Stränden von Bahia del Duque, Fañabé und darüber hinaus führt.

Betreten Sie den Luxus dieser neu errichteten, modernen Villa, die Stil und Eleganz ausstrahlt. Die Villa wurde tadellos mit hochwertigen Materialien gestaltet und verfügt über einen beeindruckenden Eingang mit doppelter Deckenhöhe und einer atemberaubenden Treppe, die die Bühne für das bereit, was vor Ihnen liegt. Der offene Wohnbereich ist großzügig bemessen und mit raumhohen Fenstern ausgestattet, die den Bereich mit natürlichem Licht durchfluten. Hier finden Sie eine atemberaubende Küche, einen geräumigen Essbereich und eine gemütliche Lounge, die sich perfekt zum Entspannen und Unterhalten eignet. Auf dieser Ebene finden Sie außerdem drei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie eine praktische Gästetoilette.

Wenn Sie in die obere Etage hinaufsteigen, werden Sie von einem weiteren Gästezimmer mit eigenem Bad begrüßt, das Ihren Gästen Privatsphäre und Komfort bietet. Das wahre Juwel der Villa erwartet Sie mit dem fabelhaften Hauptschlafzimmer, komplett mit einem geräumigen eigenen Bad und einem privaten Balkon, der einen ruhigen Rückzugsort zum Entspannen und Genießen der atemberaubenden Umgebung bietet. Diese Villa wurde so konzipiert, dass Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen, und bietet elegante Terrassen, wunderschön angelegte Gärten und einen einladenden Infinity-Pool. Genießen Sie die atemberaubende Aussicht, die sich von den majestätischen Bergen bis zum glitzernden Meer erstreckt und eine idyllische Kulisse für unvergessliche Momente schafft. Für Autoliebhaber verfügt die Villa über eine geräumige Garage mit Platz für bis zu sechs Autos und reichlich Platz für Ihre wertvollen Besitztümer. Mit einer Vielzahl anderer Besonderheiten ist diese Villa wahrlich ein Beweis für luxuriöses Wohnen in seiner schönsten Form.

Eine einfach phänomenale Gelegenheit. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Einzelheiten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

