

## Nuevo desarrollo de casas de lujo.



**Referencia:** 7837

**Localidad:** Golf del Sur

**Complejo:** San Blas Ocean View

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** Retirado

**Precio:** €956,655

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Parcela (m2):** 235 m<sup>2</sup>

• **Interno (m2):** 165 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 130 m<sup>2</sup>

- **Decoración:** Armarios Empotrados, Estilo Moderno
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Garaje, Jardín, Piscina Privada, Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Solárium, Lavadero
- **Vistas:** Piscina

# Nuevo desarrollo de casas de lujo.

El nuevo desarrollo de San Blas Ocean View está ubicado en una posición envidiable a solo unos metros del mar, cerca de los campos de golf de Golf del Sur y Amarilla Golf, y a poca distancia de los servicios comerciales y turísticos de Golf del Sur y del tradicional pueblo pesquero canario de Los Abrigos, famoso por su gran selección de restaurantes de pescado y marisco ubicados a lo largo de la atractiva zona del puerto.

Este nuevo e interesante proyecto de 13 casas adosadas con excelentes acabados y una estética moderna y cuidada.

Cada casa consta de sótano, planta baja y alta, y una azotea con solárium con su propio ascensor privado que conecta todas las plantas.

Cada casa tiene su propia entrada directa desde la calle con aparcamiento exterior para dos coches, así como acceso a través del nivel del garaje subterráneo privado que también incorpora un lavadero, un trastero y espacio adicional para usar como gimnasio o sala de juegos infantil, por ejemplo.

En la planta baja se distribuye hall de entrada, comedor-cocina independiente, aseo y salón, con acceso a las terrazas privadas, piscina y terrazas con amplio espacio para cenar y tomar el sol.

Los tres dormitorios están ubicados en el nivel superior y el principal tiene baño en suite y su propio vestidor. Desde este nivel se puede subir por las escaleras o en ascensor a la amplia terraza en la azotea, el lugar perfecto para los amantes del sol.

Estas modernas viviendas están diseñadas para disfrutar, en familia y con amigos, del inmejorable clima y forma de vida que ofrece el sur de Tenerife.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

