

## Deux grands appartements avec un énorme potentiel



**Référence:** 7610  
**Localité:** Chayofa  
**Complexe:** Pueblo Estefanía  
**Type:** Appartement  
**Statut:** Retiré  
**Prix:** €750,000  
**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 7
- **Bains:** 7
- **Cuisines:** 2
- **Salon:** 2
- **Interne (m2):** 440 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 700 M<sup>2</sup>

- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Garage, Piscine Privée, Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités
- **Chambres:** Appartement pour Invités
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Piscine
- **Supplémentaire:** Barbecue, Un niveau

# Deux grands appartements avec un énorme potentiel

Clear Blue Skies est ravi de proposer à la vente cette propriété unique dans le complexe Pueblo Estefania dans le paisible village de Chayofa.

Nichée dans les collines à seulement 5 minutes en voiture de Los Cristianos et de Playa de las Americas, cette propriété offre tout ce dont vous pourriez avoir besoin, qu'il s'agisse d'une maison de vacances ou d'une résidence permanente.

La propriété est divisée en deux espaces de vie différents avec une piscine privée et plusieurs terrasses de grande taille, un espace de bronzage et également une belle zone de détente ombragée. Sous la propriété se trouve un grand garage de 80 m<sup>2</sup> actuellement utilisé comme salle de sport ainsi que 2 parkings extérieurs. Le plus grand appartement mesure 240 m<sup>2</sup> et comprend une cuisine entièrement équipée, un immense salon/salle à manger ouvert et 4 chambres doubles avec salle de bains. L'appartement du rez-de-chaussée mesure 120 m<sup>2</sup> et dispose d'une cuisine entièrement équipée, d'un salon/salle à manger et de 3 salles de bains doubles en suite. Les deux propriétés s'ouvrent directement sur l'immense piscine et la terrasse bien exposée.

Cette propriété a vraiment besoin d'être vue pour être appréciée et, telle qu'elle est, pourrait facilement être divisée afin que les propriétaires puissent y vivre et louer l'autre appartement. Les propriétés de cette taille et de ce style ne sont pas très souvent mises sur le marché, il est donc recommandé de les visiter tôt.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

