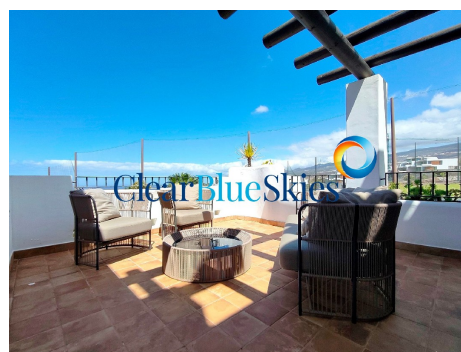


## Luxusní apartmán v prestižním golfovém resortu



**Odkaz:** 7369

**Lokalita:** Abama Golf

**Komplex:** Abama Las Terrazas

**Typ:** Apartment

**Postavení:** **Sold**

**Cena:** €715,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

- **Společenství:** 24H Reception, Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Tennis Court
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Prestigious Area
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Golf, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

# Luxusní apartmán v prestižním golfovém resortu

Společnost Clear Blue Skies Group SL s potěšením nabízí tento luxusní apartmán v prvním patře, který se nachází ve 4. fázi komplexu Las Terrazas de Abama, která je součástí prestižního golfového resortu Abama.

Golfový resort Abama se nachází na jihozápadním pobřeží Tenerife a je uznáván jako nejprestižnější lokalita na celém ostrově. Je postaven kolem nádherného golfového hřiště, jehož ústředním bodem je fantastický hotel v maurském stylu, provozovaný společností Ritz-Carlton, a nabízí řadu možností stravování, včetně dvou restaurací oceněných michelinskou hvězdou. Tato lokalita nabízí vše pro náročné majitele nemovitostí, včetně krásné pláže v chráněné zátce s vysoce kvalitním plážovým barem/restaurací, ke kterým se dostanete panoramatickou soukromou lanovkou resortu nebo vláčkem. Resort Abama se také pyšní tenisovou akademií se sedmi tenisovými kurty profesionální úrovně. Asi 3 km daleko se nachází tradiční městečko Playa de San Juan, které nabízí alternativní kulinářské možnosti a autentický kanárský zážitek.

Apartmány Las Terrazas jsou postaveny na kopci mezi první a druhou jamkou golfového hřiště Abama, kousek od klubovny. Komplex je jednoduše nádherný se třemi bazény a rozlehlými terasami a zahradami. Tento exkluzivní komplex nabízí členství v Klubu majitelů, což umožňuje pronajmát nemovitost rekreantům prostřednictvím správcovské služby na místě, když se nevyužívá. Majitelé mají navíc exkluzivní přístup do společenského centra obyvatel Plaza Abama s útulnými salonky, zasedacími prostory, bazény a nejmodernější posilovnou spolu s výběrem prémiových obchodů a butiků.

Tento luxusní apartmán je nabízen k prodeji zařízený a vybavený podle nejvyšších standardů, s výhodami vyvýšené polohy se dvěma velkými terasami. Tato plně klimatizovaná nemovitost se pyšní světlým, prostorným uspořádáním a prvotřídním vybavením v celém bytě a je stvořena pro luxusní bydlení. Vstupní chodba vede do otevřeného obývacího pokoje/jídelny s kuchyní, kde se nacházejí velké terasové dveře z obývacího prostoru i kuchyňského koutu, které poskytují přístup na samostatné terasy v přední a boční části bytu. Tyto velké terasy se pyšní neuvěřitelným výhledem na moře, golfové hřiště a zahradu a poskytují ideální prostor pro relaxaci, zábavu nebo stolování pod širým nebem. Hlavní ložnice s výhledem na úžasné golfové hřiště se skládá z velké ložnice s terasovými dveřmi vedoucími na boční terasu, průchozí šatny a plně vybavené koupelny. K dispozici je další dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi a přilehlou koupelnou. Byt má také k dispozici technický prostor, vyhrazené parkovací místo ve společné garáži a užitečnou úložnou místnost.

Cena této nemovitosti byla snížena ze 745 000 eur na neuvěřitelných 715 000 eur, což představuje úžasný poměr ceny a kvality v ultra exkluzivním projektu. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím Clear Blue Skies Group SL.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

