



# ClearBlueSkies

## Nueva promoción de apartamentos de lujo en Abama Resort



**Referencia:** 7303

**Localidad:** Abama Golf

**Complejo:** Los Jardines de Abama

**Tipo:** Apartamento (Duplex)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €1,479,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 3

• **Interno (m<sup>2</sup>):** 199 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m<sup>2</sup>):** 138 m<sup>2</sup>

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Ascensor, Instalaciones Deportivas, Pista de Tenis, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Localidad:** Cerca del Golf, Zona de Prestigio, Muy cerca de restaurantes
- **Vistas:** Golf, Montaña, Piscina, Mar

# Nueva promoción de apartamentos de lujo en Abama Resort

Situado en la soleada costa suroeste de Tenerife, Guía de Isora alberga el exclusivo complejo vacacional y residencial Abama Resort. Este paraíso aislado de 162 hectáreas (400 acres) ofrece un refugio del bullicio de las concurridas zonas turísticas de Tenerife, brindando un estilo de vida de puro lujo y tranquilidad en un entorno verdaderamente mágico. El complejo es una obra maestra arquitectónica, con una combinación de exquisitos elementos que armonizan a la perfección. El imponente hotel de 5 estrellas Ritz Carlton Abama se alza majestuosamente sobre el acantilado con vistas al océano, y cuenta con 12 restaurantes y bares (dos de ellos con estrella Michelin), un suntuoso spa y muchas otras comodidades. Junto a este, se encuentra una playa de arena apartada con bar restaurante. El resto del complejo está dedicado a su campo de golf de 18 hoyos de categoría mundial, con las diversas residencias de Abama integradas idílicamente entre las calles. Los Jardines de Abama es un prestigioso nuevo proyecto urbanístico dentro del plan maestro de Abama. Los Jardines de Abama, un proyecto compuesto por sesenta propiedades de lujo en una exclusiva comunidad rodeada de campos de golf y jardines tropicales, ofrece lujo absoluto sin concesiones. El diseño de estas elegantes viviendas ha sido meticulosamente considerado y no se ha escatimado en gastos para garantizar que los materiales e instalaciones sean del más alto nivel. Estas propiedades se encuentran junto a la Plaza Abama, un increíble centro comercial, gastronómico y de ocio diseñado por arquitectos e interioristas galardonados, cuya inversión asciende a 14 millones de euros. Los apartamentos dúplex restantes de tres dormitorios se ubican en la cuarta fila del complejo. Cada propiedad cuenta con un espacio diáfano que integra salón, cocina y comedor, con una fachada acristalada que se abre a la terraza o jardín. En la misma planta se encuentran dos dormitorios dobles con baño privado con ducha y armarios empotrados. El espacioso dormitorio principal, con baño completo, vestidor y terraza privada, se encuentra en una planta independiente, ofreciendo un espacio lujoso y privado. El mar y sus alrededores, con vistas desde las terrazas y las principales zonas de estar, ofrecen un paisaje sencillamente espectacular. Cada propiedad disfrutará del uso de la piscina y el gimnasio, el aparcamiento comunitario y la membresía en el exclusivo "Club de Propietarios". La gestión, el mantenimiento y el programa de alquiler están a cargo de Abama, lo que las convierte en una oportunidad perfecta para quienes buscan tranquilidad y seguridad. Este complejo y la urbanización Los Jardines de Abama deben visitarse para apreciarlos en su totalidad. Póngase en contacto con Clear Blue Skies Group SL para obtener más información, concertar una visita o solicitar un tour virtual. \*Las imágenes son representativas; la distribución y los acabados pueden variar. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

