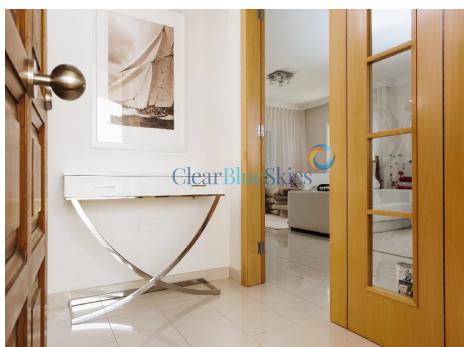
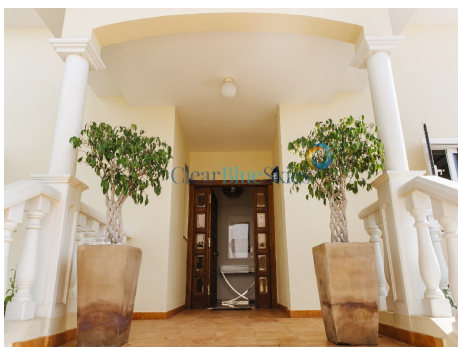


Favolosa villa sul campo da golf di Adeje con viste spettacolari



Riferimento: 7135C
Località: Adeje Golf
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €1,795,000

Camere: 5
Bagni: 5
Cucine: 2
Trama (m2): 693 m²
Interno (m2): 320 m²
Terrazza (m2): 560 m²
Anno di costruzione: 2002

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Completamente Ammobiliata, Stile moderno
- **Esterno:** Barbecue, Giardino curato, Garage, Giardino, Atrio, Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Zona Rispettabile, Quartiere
- **Camere:** Angolo Cottura, Camera per Vestirsi, Camera da Bagno, Appartamento Ospiti, Ampio Magazzino, Soggiorno, Solarium e Vasca Idromassaggio, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Golfo, Montagne, Panoramico, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Barbecue, Citofono, Cassaforte, Pannelli solare per acqua

Favolosa villa sul campo da golf di Adeje con viste spettacolari

Clear Blue Skies Group SL è onorata di presentare questa fantastica villa, sul viale più prestigioso del Golf Costa Adeje, nel sud di Tenerife. Questa strada è conosciuta localmente come la via dei milionari, a causa del numero di ville multimilionarie in euro, questa si affaccia sul primo fairway del Championship Golf Course che ha ospitato molti eventi nazionali e internazionali.

Il Golf Costa Adeje fa parte della famosa Costa Adeje e si trova a circa un chilometro sopra La Caleta, in passato un piccolo villaggio di pescatori, ora la capitale culinaria del sud, con due dozzine di ristoranti di alta qualità raccolti attorno allo splendido porto naturale. Oltre al campo da campionato, c'è un altro campo da nove buche, Los Lagos, e un fantastico campo pratica, che funge anche da teatro all'aperto con spettacoli internazionali come Rod Stewart, Elton John e Simply Red.

Il Golf Costa Adeje si trova appena fuori dall'autostrada TF1, quindi le fantastiche spiagge, i centri commerciali e i ristoranti di Playa del Duque, Playa de las Americas e Los Cristianos sono a soli cinque o dieci minuti di distanza. Nelle vicinanze si trova anche il famoso complesso sportivo T3 con la sua fantastica palestra, campi da calcio di dimensioni standard, piscina olimpionica, campi da tennis ecc.

Questa superba villa è come due case in una. Nella casa principale, c'è un grazioso soggiorno e sala da pranzo, con una magnifica cucina in stile americano e con tre camere da letto, ovviamente tutte con bagno interno e cabina armadio. La suite padronale è al piano superiore, con la sua terrazza, con vista sul campo da golf. Al piano inferiore, l'appartamento per gli ospiti è altrettanto bello, con altre due camere da letto, sempre con bagno interno e cabina armadio, e con un'altra cucina in stile americano.

Esternamente questa fantastica proprietà ha non una ma due piscine, una per bambini e una principale per adulti, entrambe riscaldate, e accanto alla piscina principale c'è un gazebo con una cucina esterna per intrattenere e cenare all'aperto. Ci sono ampie aree terrazzate e altre aree adibite a giardino, quindi non mancano posti dove rilassarsi e prendere il sole. Questa villa estremamente consistente ha anche una lavanderia, ripostigli e un garage doppio più un ampio vialetto.

Questa è la proprietà che ha tutto, aria condizionata, videosorveglianza ecc. e viene offerta in vendita completa di costosi mobili in evidenza. Situata nella strada migliore della città, se il tuo budget può permettersele, non perdertela, soprattutto perché questa fantastica proprietà è appena stata ridotta di 170.000 euro! Contatta Clear Blue Skies Group SL per i dettagli.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

