

Nouvelle promotion d'appartements exceptionnels dans un complexe hôtelier de luxe













Référence: 7106 Localité: Abama Golf

Complexe: Los Jardines de Abama

Type: Appartement **Statut:** A Vendre **Prix:** €945,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

Lits: 2Bains: 2

Interne (m2): 138 M²
Terrasse (m2): 102 M²

- **Communauté:** Réception 24h, Zone d'Enfants, Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Salle de Jeu, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs, Cour de Tennis, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- Extérieur: Jardin, Terrasse
- Emplacement: Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Zone Prestigieux, Lieu Calme
- Chambres: Cuisine Américaine / Cuisinette, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- Vues: Côtière, Jardin, Golf, Montagnes, Panoramique, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Lave-Vaisselle, Propriété d'Investissement, Micro-onde, Four, Machine à Laver

Nouvelle promotion d'appartements exceptionnels dans un complexe hôtelier de luxe

Située sur la côte sud-ouest ensoleillée de Tenerife, Guia de Isora abrite l'Abama Resort, un complexe résidentiel et touristique exclusif. Ce havre de paix de 160 hectares offre un cadre idyllique, loin de l'agitation des zones touristiques animées de Tenerife, et propose un style de vie alliant luxe et tranquillité dans un environnement véritablement magique. Le complexe est un chef-d'œuvre architectural, où se mêlent harmonieusement des éléments raffinés. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz-Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan. Il abrite 12 restaurants et bars (dont deux étoilés Michelin), un spa somptueux et bien d'autres prestations d'exception. À proximité, une plage de sable fin et isolée est agrémentée d'un bar-restaurant. Le reste du complexe est dédié à son parcours de golf 18 trous de renommée mondiale, au cœur duquel s'intègrent harmonieusement les différentes résidences d'Abama.Los Jardines de Abama est un nouveau projet immobilier prestigieux, intégré au plan d'aménagement d'Abama. Un projet immobilier de soixante appartements haut de gamme répartis sur deux étages, au sein d'une communauté exclusive. Entouré de fairways et de jardins tropicaux, Los Jardines de Abama offre un luxe absolu sans compromis. Le moindre détail de ces demeures raffinées a été pensé avec le plus grand soin et aucun effort n'a été épargné pour garantir des matériaux et des installations d'une qualité exceptionnelle. Ces propriétés sont situées à proximité immédiate de la « Plaza Abama », un projet de 14 millions d'euros comprenant un incroyable pôle commercial, de restauration et de rencontres, conçu par des architectes et décorateurs d'intérieur primés.Les appartements de deux chambres se trouvent au rez-de-chaussée ou au premier étage. Ceux du rez-de-chaussée bénéficient de terrasses plus spacieuses, tandis que ceux du premier étage offrent une vue légèrement plus dégagée grâce à leur position surélevée. Bien que les agencements et les plans puissent varier légèrement, ils comprennent généralement une cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger, baignée de lumière grâce à sa façade vitrée donnant sur une vaste terrasse/jardin. On y trouve également deux luxueuses chambres doubles avec dressing et salle de douche privative. La chambre principale se situe à l'avant de la propriété et bénéficie d'une façade vitrée donnant sur la terrasse. Chaque propriété donne accès à la piscine et à la salle de sport, au parking commun et à l'adhésion au club exclusif des propriétaires. La gestion, l'entretien et le programme de location sont assurés par Abama, ce qui en fait une résidence idéale pour ceux qui recherchent un pied-à-terre pratique et sécurisé. Ce complexe et le programme immobilier Los Jardines de Abama méritent d'être visités pour être pleinement appréciés. Veuillez contacter Clear Blue Skies Group SL pour plus d'informations, pour organiser une visite ou pour demander une visite virtuelle en ligne. Los Jardines de Abama propose également des appartements duplex de trois chambres. Cliquez ici pour plus de détails.*Les images sont non contractuelles. Les agencements et les finitions peuvent varier. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

