



ClearBlueSkies

Neue Aktion für erstklassige Apartments in einem Luxusresort



Referenz: 7106

Gegend: Abama Golf

Komplex: Los Jardines de Abama

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €945,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m²):** 138 m²
- **Terrasse (m²):** 102 m²

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Kinderzone, Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, Spielzimmer, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Sportanlagen, Tennisplatz, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Garten, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend, ruhige Lage
- **Zimmer:** Kochnische, Ankleidezimmer, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** küstennaher, Garten, Golf, Berge, Panorama, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Glaskeramikherd, Spülmaschine, Immobilie zur Geldanlage, Mikrowelle, Backofen, Waschmaschine

Neue Aktion für erstklassige Apartments in einem Luxusresort

An der sonnigen Südwestküste Teneriffas gelegen, beherbergt Guia de Isora das exklusive Ferien- und Wohnresort Abama Resort. Dieses 162 Hektar große, abgeschiedene Paradies ist eine Oase der Ruhe fernab vom Trubel der touristischen Zentren Teneriffas und bietet einen Lebensstil von purem Luxus und Ruhe in einer wahrhaft zauberhaften Umgebung. Das Resort ist ein architektonisches Meisterwerk, in dem exquisite Elemente perfekt harmonieren. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz-Carlton Abama thront majestätisch auf der Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants und Bars (darunter zwei mit Michelin-Sternen ausgezeichnete Restaurants), ein luxuriöses Spa und viele weitere Annehmlichkeiten. Angrenzend befindet sich ein abgeschiedener Sandstrand mit Bar und Restaurant. Der restliche Teil des Resorts ist dem 18-Loch-Weltklasse-Golfplatz gewidmet, zwischen dem sich die verschiedenen Wohnimmobilien von Abama idyllisch an die Fairways anschmiegen. Los Jardines de Abama ist ein prestigeträchtiges neues Bauprojekt im Rahmen des Abama-Masterplans. Los Jardines de Abama ist ein Projekt mit sechzig erstklassigen Wohnungen auf zwei Etagen in einer exklusiven Wohnanlage. Umgeben von Fairways und tropischen Gärten bietet Los Jardines de Abama kompromisslosen Luxus. Die Details dieser eleganten Wohnungen wurden sorgfältig durchdacht, und es wurden keine Kosten gescheut, um höchste Standards bei Materialien und Installationen zu gewährleisten. Die Wohnungen befinden sich in unmittelbarer Nähe der 14 Millionen Euro teuren „Plaza Abama“, einem beeindruckenden Treffpunkt mit Restaurants und Geschäften, entworfen von preisgekrönten Architekten und Innenarchitekten. Die Zwei-Zimmer-Wohnungen befinden sich im Erdgeschoss oder im ersten Stock. Die Erdgeschosswohnungen verfügen über größere Gartenterrassen, während die Wohnungen im ersten Stock aufgrund ihrer erhöhten Lage eine etwas bessere Aussicht bieten. Obwohl die Grundrisse der Wohnungen leicht variieren können, bestehen sie im Allgemeinen aus einem offenen Wohn-/Esbereich mit Küche, der zur Vorderseite hin verglast ist und sich zur großen Terrasse/zum Garten hin öffnet. Es gibt zwei luxuriöse Doppelschlafzimmer mit Ankleidebereich und eigenem Duschbad. Das Hauptschlafzimmer befindet sich an der Vorderseite des Hauses und verfügt über eine verglaste Front, die sich zur Terrasse öffnet. Jede Wohneinheit profitiert von der Nutzung des Pools und des Fitnesscenters, des Gemeinschaftsparkplatzes und der Mitgliedschaft im exklusiven „Owners Club“. Management, Instandhaltung und Vermietung werden von Abama übernommen – ideal für alle, die unkompliziert verreisen möchten. Dieses Resort und die Anlage Los Jardines de Abama muss man gesehen haben, um sie in ihrer ganzen Pracht zu erfassen. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL für weitere Informationen, zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins oder für eine virtuelle Online-Tour. Los Jardines de Abama bietet auch Maisonette-Wohnungen mit drei Schlafzimmern. Klicken Sie hier für weitere Details. *Abbildungen dienen nur der Veranschaulichung; Grundrisse und Ausstattung können abweichen. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

