

Fantastische villa met acht slaapkamers en verwarmd privézweembad



Referentie: 6434
Plaats: Callao Salvaje
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €2,300,000

Slaapkamers: 8
Badkamers: 6
Bezoekerstoilet: 3
Keukens: 4
Perceel (m2): 1697 M²
intern (m2): 730 M²
Verdiepingen: 2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Haard, Ingemaakte kleerkasten, Karaktervol, Volledig Bemeubeld, Jacuzzi, Rustieke stijl, Ruime accommodatie, Houten balken
- **Buitenkant:** 2 parkeerplaatsen, BBQ Ruimte, Makkelijk te onderhouden tuinen, Garage, Aangelegde tuinen, Privaat zwembad, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche

Fantastische villa met acht slaapkamers en verwarmd privézwembad

Clear Blue Skies Group SL is verheugd deze fantastische luxe villa te koop aan te bieden in Callao Salvaje, in het zuidwesten van Tenerife.

Callao Salvaje is een kleine badplaats aan het einde van het bekende gebied Costa Adeje. Het ligt op slechts 10 minuten rijden van zowel de belangrijkste gemeentestad Adeje als de drukke badplaatsen Playa Fañabé, Playa Torviscas en de luxe badplaats Playa del Duque. Callao Salvaje, hoewel verstoken van de drukte van de grotere badplaatsen, heeft veel winkels, bars en restaurants en heeft een fantastisch eigen strand op slechts een korte afstand van deze accommodatie. Dichtbij ligt de naburige badplaats Playa Paraíso, die een grotere keuze aan restaurants en bars heeft en een recent gebouwd winkelcentrum genaamd Rosa Centre.

Dit aanzienlijke pand wordt gemeubileerd verkocht en bevindt zich op een eigen afgesloten perceel van 1697 m² en is omgeven door tropische privétuinen en verzorgde gazons, ideaal om optimaal te profiteren van het uitzonderlijke klimaat van Callao Salvaje. Dit ongelooflijke pand biedt een zeer ruime woonoppervlakte van 730 m², verdeeld over twee verdiepingen en bestaande uit in totaal acht slaapkamers, zes badkamers, drie extra gastentoiletten en vier keukens.

Het hoofdgebouw bestaat uit vier slaapkamers, waarvan drie met en-suite badkamers, twee familiebadkamers, gastentoilet en een grote woonkamer met houten balkenplafonds en een open haard, plus een onafhankelijke keuken in rustieke stijl. Het weelderige terrein en de tuinen beschikken over een verwarmd privézwembad en een jacuzzi, zonnige privéterrassen met prachtig uitzicht, en een aparte overdekte barbecueplek met keuken en bar, die uitstekend geschikt is voor entertainment. Op het lagere niveau vindt u een privétrainingsstudio met acht toontafels en andere multifunctionele ruimtes.

Daarnaast zijn er nog twee gastenverblijven, elk met een woonkamer, ingerichte keuken, twee slaapkamers, een badkamer en een mooi zonnig terras. Extern is er een garage voor twee auto's, en naast de villa vindt u een extra overdekte privéparkeerplaats voor drie auto's plus parkeergelegenheid voor gasten net buiten het huis. Het huis en de omliggende tuinen zijn rolstoelvriendelijk voor mensen met beperkte mobiliteit.

Kortom: dit is een unieke woning in een gewilde omgeving met veel bijzondere kenmerken. Clear Blue Skies Group SL raadt ten eerste een bezichtiging aan om al het aanbod van deze woning qua grootte en privacy te waarderen. Neem contact op met ons vriendelijke Fañabé-kantoor voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

