

## Fabulosa villa de ocho dormitorios con piscina privada climatizada



**Referencia:** 6434  
**Localidad:** Callao Salvaje  
**Tipo:** Casa (Villa)  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €2,300,000

**Dormitorios:** 8  
**Baños:** 6  
**Aseos:** 3  
**Cocinas:** 4  
**Parcela (m2):** 1697 m<sup>2</sup>  
**Interno (m2):** 730 m<sup>2</sup>  
**Plantas:** 2

**Clase de Eficiencia Energética:**



- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Chimenea, Armarios Empotrados, Con Encanto, Completamente Amueblado, Jacuzzi, Estilo Rústico, Vivienda Amplia, Vigas de Madera
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Zona de Barbacoa, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Jardín inglés, Piscina Privada, Piscina
- **Localidad:** Cerca del Golf, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Ducha En-Suite

# Fabulosa villa de ocho dormitorios con piscina privada climatizada

Clear Blue Skies Group SL se complace en ofrecer esta fantástica villa de lujo en venta en Callao Salvaje, en el suroeste de Tenerife.

Callao Salvaje es una pequeña ciudad turística al final de la conocida zona de Costa Adeje. Se encuentra a sólo 10 minutos en coche tanto del principal municipio municipal de Adeje como de los complejos turísticos de playa más concurridos de Playa Fañabé, Playa Torviscas y el complejo turístico de alta gama de Playa del Duque. Callao Salvaje, aunque carece del ajetreo y el bullicio de las ciudades turísticas más grandes, tiene muchas tiendas, bares y restaurantes y tiene su propia playa fantástica a poca distancia de esta propiedad. Muy cerca se encuentra el vecino complejo de Playa Paraíso, que cuenta con una mayor selección de restaurantes y bares y un centro comercial recientemente construido llamado Rosa Center.

Esta importante propiedad se vende amueblada y se encuentra en su propia parcela cerrada de 1697 m<sup>2</sup> y está rodeada de jardines tropicales privados y césped bien cuidado, ideal para aprovechar al máximo el clima excepcional de Callao Salvaje. Esta increíble propiedad ofrece una superficie habitable muy espaciosa de 730 m<sup>2</sup>, distribuida en dos plantas y compuesta por ocho dormitorios, seis baños, tres aseos adicionales para invitados y cuatro cocinas en total.

La casa principal incluye cuatro dormitorios, tres con baños en suite, dos baños familiares, aseo de invitados y un gran salón con techos con vigas de madera y chimenea, además de una cocina independiente de estilo rústico. Los exuberantes terrenos y jardines cuentan con una piscina privada climatizada y un jacuzzi, terrazas privadas soleadas con hermosas vistas y una zona de barbacoa cubierta separada con cocina y bar, excelente para el entretenimiento. En el nivel inferior se encuentra un estudio de entrenamiento privado con ocho mesas de tonificación y otras salas multifuncionales.

Además de todo esto hay dos casas de huéspedes, cada una con salón, cocina equipada, dos dormitorios, un baño y una bonita terraza soleada. Externamente hay un garaje para dos coches, y al lado de la villa se encuentra una zona de aparcamiento privado cubierto adicional para tres coches además de aparcamiento para invitados justo fuera de la casa. La casa y las zonas ajardinadas circundantes están adaptadas para sillas de ruedas para personas con movilidad reducida.

En resumen, esta es una casa única en una zona deseable con muchas características especiales. Clear Blue Skies Group SL recomienda encarecidamente una visita para apreciar todo lo que ofrece esta propiedad en términos de tamaño y privacidad. Póngase en contacto con nuestra amigable oficina de Fañabé para obtener más información o concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

