

Fabelhafte Villa mit acht Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool



Referenz: 6434
Gegend: Callao Salvaje
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €2,300,000

Betten: 8
Bäder: 6
Besuchertoilette: 3
Küchen: 4
Grundstück (m2): 1697 m²
Intern (m2): 730 m²
Stockwerke: 2

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichnete Zustand, Kamin, Einbaukleiderschränke, charaktervoll, komplett möbliert, Whirlpool, rustikaler Stil, geräumige Zimmer, Holzbalken
- **Außenansicht:** 2 Parkplätze, Grillplatz, pflegeleichter Garten, Garage, landschaftlich gestalteter Garten, privates Schwimmbad, Schwimmbad
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche

Fabelhafte Villa mit acht Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool

Clear Blue Skies Group SL freut sich, diese fantastische Luxusvilla in Callao Salvaje im Südwesten Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Callao Salvaje ist ein kleiner Ferienort am Ende der bekannten Gegend von Costa Adeje. Er liegt nur 10 Autominuten von der Hauptstadt Adeje und den belebteren Badeorten Playa Fañabé, Playa Torviscas und dem Luxusresort Playa del Duque entfernt. Callao Salvaje hat zwar nicht den Trubel der größeren Ferienorte, aber viele Geschäfte, Bars und Restaurants und einen eigenen fantastischen Strand in unmittelbarer Nähe dieser Unterkunft. Ganz in der Nähe liegt der benachbarte Ferienort Playa Paraiso mit einer größeren Auswahl an Restaurants und Bars sowie einem kürzlich errichteten Einkaufszentrum namens Rosa Centre.

Dieses großzügige Anwesen wird möbliert verkauft und liegt auf einem eigenen, umzäunten Grundstück von 1697 m². Es ist von privaten tropischen Gärten und gepflegten Rasenflächen umgeben und eignet sich ideal, um das außergewöhnliche Klima von Callao Salvaje optimal zu nutzen. Dieses unglaubliche Anwesen bietet eine sehr geräumige Wohnfläche von 730 m² auf zwei Etagen und besteht aus insgesamt acht Schlafzimmern, sechs Badezimmern, drei zusätzlichen Gästetoiletten und vier Küchen.

Das Haupthaus umfasst vier Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, zwei Familienbadezimmer, eine Gästetoilette und ein großes Wohnzimmer mit Holzbalkendecken und einem Kamin sowie einer separaten Küche im rustikalen Stil. Die üppigen Anlagen und Gärten verfügen über einen privaten beheizten Pool und Whirlpool, private Sonnenterrassen mit herrlicher Aussicht und einen separaten überdachten Grillbereich mit Küche und Bar, der sich hervorragend zum Unterhalten eignet. Auf der unteren Ebene finden Sie ein privates Trainingsstudio mit acht Toning-Tischen und anderen Mehrzweckräumen.

Darüber hinaus gibt es zwei Gästehäuser, jedes mit Wohnzimmer, Einbauküche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer schönen sonnigen Terrasse. Außen gibt es eine Garage für zwei Autos, und neben der Villa finden Sie einen zusätzlichen überdachten Privatparkplatz für drei Autos sowie einen Gästeparkplatz direkt vor dem Haus. Das Haus und die umliegenden Gartenbereiche sind für Personen mit eingeschränkter Mobilität rollstuhlgerecht.

Zusammenfassend handelt es sich um ein einzigartiges Haus in einer begehrten Gegend mit vielen besonderen Merkmalen. Clear Blue Skies Group SL empfiehlt dringend eine Besichtigung, um all die Größe und Privatsphäre zu würdigen, die dieses Anwesen bietet. Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Büro in Fañabé für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

