

Ampia area di terreno rustico con terreno edificabile per casa



Riferimento: 5725

Località: La Escalona

Tipo: Terra (Terreno)

Stato: Vendita

Prezzo: €80,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Trama (m2):** 4700 m²

Ampia area di terreno rustico con terreno edificabile per casa

Clear Blue Skies Group SL è lieta di offrire questo generoso appezzamento di terreno nel grazioso villaggio di Escalona, nel sud di Tenerife, vicino al Parco Nazionale e circondato da foreste di pini.

Escalona è un piccolo villaggio situato a 7,6 km dal comune di Vilaflor, il villaggio più alto di Tenerife. Escalona è situata a 1.060 m sul livello del mare con un'incantevole chiesa e piazza, un bellissimo hotel termale con caratteristiche tradizionali e alcuni bar/ristoranti locali, facilmente raggiungibile in auto e con i mezzi pubblici. L'aeroporto di Tenerife Sud è a 25 km e meno di 30 minuti in auto, così come le vivaci zone turistiche costiere di Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje. Questa zona è l'emblema della pace e della tranquillità, perfetta per chi ama vivere a contatto con la natura, lontano dal trambusto delle località più frequentate.

Questo considerevole terreno vanta 4.700 m² (1,16 acri) di terreno agricolo con un serbatoio d'acqua esistente, e comprende 150 m² classificati come urbani, quindi con la possibilità di costruire una proprietà, previa approvazione del Municipio. Sono disponibili collegamenti idrici ed elettrici e questa zona tranquilla offre splendide viste sul mare, sulle montagne e sulla costa, rendendola una fantastica opportunità per chi è interessato all'agricoltura e alla vita di campagna.

Clear Blue Skies Group SL consiglia vivamente di visualizzare questo sito per apprezzarne appieno la posizione e le dimensioni, si prega di contattare il nostro amichevole ufficio di Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per visionarlo.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

