

## Großes rustikales Grundstück mit Baugrundstück für ein Haus



**Referenz:** 5725  
**Gegend:** La Escalona  
**Typ:** Grundstück (Grundstück)  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €80,000  
**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

• **Grundstück (m2):** 4700 m<sup>2</sup>

# Großes rustikales Grundstück mit Baugrundstück für ein Haus

Clear Blue Skies Group SL freut sich, dieses großzügige Grundstück im hübschen Dorf Escalona im Süden Teneriffas, in der Nähe des Nationalparks und umgeben von Pinienwäldern, anbieten zu können.

Escalona ist ein kleines Dorf, 7,6 km von der Gemeinde Vilaflor entfernt, dem höchstgelegenen Dorf Teneriffas. Escalona liegt auf 1.060 m über dem Meeresspiegel und verfügt über eine bezaubernde Kirche und einen bezaubernden Platz, ein wunderschönes Kurhotel mit traditionellen Elementen und ein paar lokale Bars/Restaurants, die leicht mit dem Auto und öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen sind. Der Flughafen Teneriffa Süd ist 25 km und weniger als 30 Minuten mit dem Auto entfernt, ebenso wie die belebten Küstentouristengebiete Los Cristianos, Playa de las Americas und Costa Adeje. Diese Gegend ist der Inbegriff von Frieden und Ruhe, perfekt für Menschen, die gerne in der Nähe der Natur leben, fernab vom Trubel der geschäftigeren Ferienorte.

Dieses beträchtliche Grundstück verfügt über 4.700 m<sup>2</sup> (1,16 Acres) landwirtschaftliches Land mit einem vorhandenen Wassertank und umfasst 150 m<sup>2</sup>, die als städtisch eingestuft sind, sodass die Möglichkeit besteht, ein Grundstück zu errichten, vorbehaltlich der Genehmigung durch das Rathaus. Wasser- und Stromanschlüsse sind vorhanden und diese ruhige Gegend bietet einen herrlichen Blick auf das Meer, die Berge und die Küste, was sie zu einer fantastischen Gelegenheit für diejenigen macht, die sich für Landwirtschaft und Landleben interessieren.

Clear Blue Skies Group SL empfiehlt dringend, sich diese Website anzusehen, um die Lage und Größe vollständig zu schätzen. Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Fañabé Plaza-Büro für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

