Grundstück zum Hausbau im Süden von Teneriffa








Referenz: 4798
Gegend: Parque de La Reina
Typ: Grundstück (Grundstück)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €100,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Grundstück (m2):** 140 m^2

Grundstück zum Hausbau im Süden von Teneriffa

Clear Blue Skies Group SL freut sich, Ihnen dieses Stadtgrundstück an der Südküste Teneriffas präsentieren zu dürfen – ideal für alle, die ein Familienhaus bauen möchten. Dank der Nähe zur Autobahn TF1 erreichen Sie den Flughafen Teneriffa Süd und die beliebten Ferienorte Los Cristianos und Playa de las Américas in nur zehn Autominuten. Die Lage ist äußerst zentral: Die Hauptstadt Santa Cruz ist nur 40 Minuten über die Autobahn entfernt, Costa Adeje erreichen Sie in zehn Minuten und der Teide, Spaniens höchster Berg (3715 m), ist in gut einer Stunde zu erreichen.Der Parque de la Reina ist ein sehr beliebtes Wohngebiet mit Schule, Kulturzentrum, Bars, Geschäften, Restaurants, Gartencenter, Kartbahn und Spielplatz. Öffentliche Verkehrsmittel bieten regelmäßige Verbindungen zu anderen Ferienorten mit Anschluss an das hervorragende Busnetz, das die ganze Insel durchquert. In der Nähe befinden sich die kleinen spanischen Orte Guaza, Palm-Mar, Las Galletas und Costa del Silencio mit ihren vielfältigen Angeboten und Stränden.Dieses exzellente Baugrundstück mit einer Fläche von 140 m² eignet sich optimal für den Bau eines zweigeschossigen Einfamilienhauses mit Dachterrasse und der Möglichkeit, bei Bedarf ein Untergeschoss oder eine Garage zu errichten. Es fügt sich harmonisch in den Stil der umliegenden Häuser ein.Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dies eine großartige Option für den Bau eines Familienhauses im Süden Teneriffas ist. Es liegt in einer ruhigen Gegend mit guter Infrastruktur und bietet ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Der Preis von 100.000 Euro ist deutlich günstiger als vergleichbare Immobilien in Los Cristianos oder Playa de las Américas, die nur wenige Kilometer entfernt liegen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besuchs wenden Sie sich bitte an Clear Blue Skies Group SL.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.







