

ClearBlueSkies

Luxusvillák új fejlesztése saját medencével fantasztikus helyen



Referencia: 1012

Helység: Villaverde

Típus: House (Bungalow)

Állapot: For Sale

Ár: €498,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 2
- **Cselekmény (m2):** 514 m²
- **Belso (m2):** 148 m²
- **Storeys:** 1

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Külso:** Covered Terrace, Garden, Private Pool, Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Quiet Location
- **Szobák:** Zuhanyzó, Kitchen Diner, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Garden, Pool
- **További:** Many Special Features, One Level

Luxusvillák új fejlesztése saját medencével fantasztikus helyen

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a hihetetlen, különálló, saját medencés villákból álló fejlesztést, amely a bájos Villaverde és Lajares faluk közelében található, Fuerteventura északi részén.

Villaverdét Észak-Fuerteventura egyik legjobb helyének tartják ingatlanvásárlásra. A helyiek a sziget Beverly Hills-eként ismerik, és a közelben számos hangulatos étterem, szupermarket, templom, üzlet és egy helyi pékség található. Ideális helyen található, mindössze tíz perc autótútra Corralejótól, amely gyönyörű homokdűnéiről és strandjairól híres, és mindössze húsz-huszonöt perc autótútra van a fővárostól, Puerto del Rosariótól és az El Matorral repülőtértől.

Ez a csodálatos projekt 37 modern, különálló villából áll, amelyeket két fázisban építettek. Mindegyik egy 514 m²-es telken épült, saját medencével és kerttel rendelkezik, és a fejlesztés második fázisában található. A tágas, egy szinten elosztott nappaliban egy nyitott terű, beépített konyha található központi konyhaszigettel, étkezővel és különálló háztartási helyiséggel. A nappali padlótól a mennyezetig érő üvegezéssel rendelkezik, és hozzáférést biztosít a lenyűgöző kültéri részhez. Három tágas, beépített szekrényekkel ellátott hálószoba található, az egyikhez saját fürdőszoba tartozik, egy modern családi zuhanyzós fürdőszoba és egy többfunkciós helyiség, amely ideális otthoni irodának vagy edzőteremnek.

Kívülről az ingatlanhoz parkolóhely tartozik, teraszok és kert veszi körül, a privát medence és a napsütötte teraszok tökéletes helyek lesznek a kikapcsolódásra, a szórakozásra vagy egyszerűen a napsütés élvezetére. A déli és nyugati fekvésű terek változatossága az évszaktól és a napszaktól függően különböző felhasználási lehetőségeket kínál. A beltéri-kültéri folytonosság határozza meg a projektet, folyékony tereket hozva létre, ahol a ház és a kert közötti határ elmosódik, így a legjobb feltételeket kínálva a kültéri élethez.

A Clear Blue Skies erősen ajánlja a helyszín megtekintését, hogy teljes mértékben értékelni tudja mindazt, amit kínál. Ezek az ingatlanok kiváló ár-érték arányt képviselnek, kérjük, vegye fel a kapcsolatot barátságos irodánkkal a Fañabé Plazában a fizetési terv további részleteiről.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.



CUADRO DE SUPERFICIES		
1	ÁREAS	4.00
2	ÁREAS LINDERAS	2.00
3	COSECHERAS	20.00
4	ESTR.	10.00
5	ACCESO COMPLEJO	0.50
6	COMUNICACIONES	0.50
7	COMUNICACIONES 2	0.50
8	COMUNICACIONES 3	0.50
9	ZONA DE VERDES	1.00
10	COMUNICACIONES 4	0.50
11	ÁREAS	1.00
12	ÁREAS EXTERIORES	1.00
TOTAL SIN IVA		100.00
TOTAL IVA COMUNITARIO		100.00
TOTAL SIN IVA		200.00
A	ANEXO 1	20.00
B	ZONA VERDES	10.00
C	SOLARIZACIÓN	20.00
D	COMUNICACIONES	20.00

cs@clearbluecosta.com